Российская Федерация
Ростовская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел./факс 240-73-12
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

20.07.2018 № 59-1/254

На № ---------- от ----------

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 2 статьи 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу внести в порядке правотворческой инициативы на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы в августе 2018 года вопрос: «О благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69» Октябрьского района города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен глава администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону Юрий Петрович Золотарев.

Приложение: 1. проект решения на 2 л. в 1 экз.;
2. пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону В.В. Кушнарев

Анна Степановна Нор-Аревян
(863) 240 99 23

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх. № 1475
«23» 07 2018 г

Проект

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА VI СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

«____» _____ 2018 года № _____

О благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69», с кадастровым номером 61:44:0081502:4104 Октябрьского района города Ростова-на-Дону

В целях благоустройства муниципальных территорий, в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» руководствуясь статьями 39, 41, 52, 53 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69», с кадастровым номером 61:44:0081502:4104 Октябрьского района города Ростова-на-Дону, принять к сведению.

2. Администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону (Ю.П. Золотареву):

1) в целях реализации мероприятий по комплексному благоустройству муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69», с кадастровым номером 61:44:0081502:4104 Октябрьского района города Ростова-на-Дону, разработать сметно-финансовый расчет на выполнение работ по благоустройству указанной муниципальной территории;

2) выполнить работы по благоустройству муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69», с кадастровым номером 61:44:0081502:4104 Октябрьского района города Ростова-на-Дону до 01.11.2018 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (С.А. Ковалев).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону З.В. Неярохина

Проект

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА VI СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

«____» _____ 2018 года № _____

О благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69» Октябрьского района города Ростова-на-Дону

С целью благоустройства муниципальных территорий, руководствуясь ст. 52 «Устава города Ростова-на-Дону», принятого Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 09.04.1996 № 211 (ред. от 01.01.2018) (далее – Устав города), ст. 53 Устава города и Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону»

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону о благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69», принять к сведению.

2. Администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону (Ю.П. Золотареву):

1) в целях реализации мероприятий по комплексному благоустройству муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69», разработать сметно-финансовый расчет на выполнение работ по благоустройству муниципальной территории, прилегающей МБОУ «Лицей № 69»;

2) выполнить работы по благоустройству муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69» до 01.10.2018 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (С.А. Ковалев).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону З.В. Неярохина

Проект вносит:

Директор Департамента жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону А.С. Нор-Аревян

Согласовано:

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону А.Ю. Скрябин

Начальник Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам Д.С. Мамелко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения РОСТОВСКОЙ-НА-ДОНУ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ VI СОЗЫВА О благоустройстве муниципальной территории, прилегающей к МБОУ «Лицей № 69» Октябрьского района города Ростова-на-Дону

МБОУ «Лицей №69» Октябрьского района в 2018 году завершает комплекс работ по капитальному ремонту объекта.

Территория, прилегающая к МБОУ «Лицей №69» находится на балансе МКУ «УБ Октябрьского района» и имеет неудовлетворительное состояние.

Специалистами Управления благоустройства была разработана сметная документация на Благоустройство внутридворовой территории по пр.Ленина,83-85 (территория прилегающая к МБОУ "Лицей №69") в сумме 2 399 685 руб.

Сметной документацией предусмотрено:

- ограждение территории лицея;

- устройство асфальтобетонного покрытия внутридворовой территории;

- устройство плиточного покрытия тротуара.

С уважением,

глава администрации Ю.П. Золотарев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области

Дата выдачи: 07.05.2014 г.

Документы-основания:
Постановление Администрации города Ростова-на-Дону №388 от 10.04.2014 г.

Субъект (субъекты) права:
муниципальное казенное учреждение " Управление благоустройства Октябрьского района" города Ростова-на-Дону. ИНН 6165153793. ОГРН 1096165000590. КПП 616501001. Дата регистрации: 28.12.2012 г., наименование органа регистрации: Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Ростова-на-Дону. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Октябрьский р-н, пр. Ленина, дом 44.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:
Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - внутриквартальная территория. Площадь: 75768 кв.м.
Адрес (местоположение):
Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, квартал ограниченный ул. Нансена-ул. Шеболдаева-просп. Ленина - просп. Михаила Нагибина

Кадастровый (или условный) номер:
61:44:0081502:4104

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.05.2014 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/322/2014-44

Государственный регистратор: / Галушко О. О. /

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

61-АЗ 593293

ЗАО "ЮЛИС", Краснодар, 2012 г., "Б"

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ростовской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) **В.1**

25.03.2013 № 61/001/13-166649

1	Кадастровый номер 61:44:0081502:4104				2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
	Общие сведения								
4	Предыдущие номера: ——				6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.03.2013			
5	——								
7	Местоположение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, квартал ограниченный ул. Нансена - ул. Шеболдаева - просп. Ленина - просп. Михаила Нагибина								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	——	весь	——	——	——	——	——	——	
9	Разрешенное использование: внутриквартальная территория								
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: ——								
11	Площадь: 75768+/-96 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): ——	14	Система координат: СК кадастрового округа		
15	Сведения о правах: ——								
16	Особые отметки: ——								
17	——								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 61:44:0081502:4104						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: ——						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: ——						

Отдел по городу Ростову-на-Дону
(наименование должности)

(подпись)

Ведущий инженер
Д.А. Дащенко
(инициалы, фамилия)

ин 8886

19

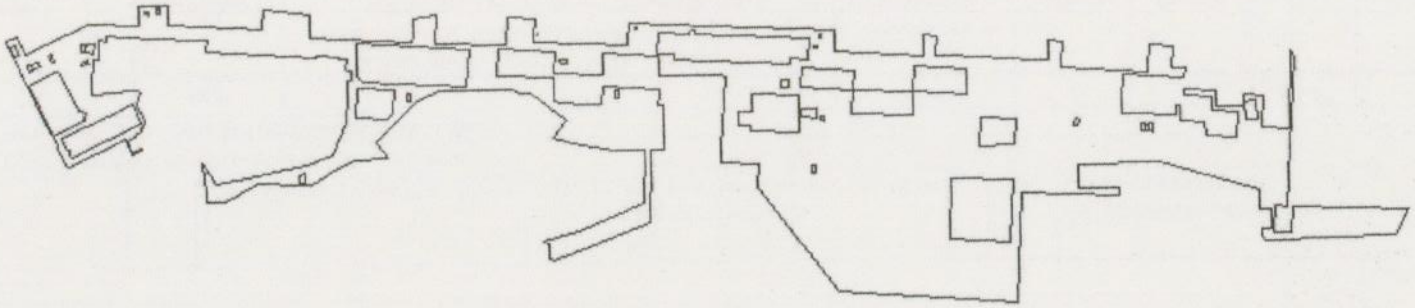
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

25.03.2013 № 61/001/13-166649

1	Кадастровый номер 61:44:0081502:4104	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2

План (чертеж, схема) земельного участка

4



Условные знаки:

5 Масштаб 1:6000

Отдел по городу Ростову-на-Дону
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Ведущий инженер
Д.А. Дащенко
(инициалы, фамилия)

УБ Окт. р-на

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2014 № 388

О предоставлении МКУ «УБ Октябрьского района» г. Ростова-на-Дону в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, расположенных в Октябрьском районе города Ростова-на-Дону, для организации работ по содержанию и благоустройству

В соответствии со статьей 20 Земельного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание обращение от 13.11.2013 №1194 МКУ «УБ Октябрьского района» г. Ростова-на-Дону, ходатайство от 13.11.2013 №59-25.01/3148 администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону и кадастровые паспорта земельных участков, в целях обеспечения эффективного управления территорией муниципального образования «Город Ростов-на-Дону»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению «Управление благоустройства Октябрьского района» города Ростова-на-Дону в постоянное (бессрочное) пользование для организации работ по содержанию и благоустройству следующие земельные участки:

1.1. площадью 669 кв. м с кадастровым номером 61:44:0080314:154, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, пер.Нефтяной, разрешенное использование «территории общего пользования: площади, проспекты, улицы, переулки, проезды, тупики, территории озеленения»;

1.2. площадью 637 кв. м с кадастровым номером 61: 44: 0000000: 154648, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, ограничен ул. Соловьиная – ул. Медицинская, разрешенное использование «территории общего пользования: площади, проспекты, улицы, переулки,

Вх. № 5249
«14» апреля 2014 г.
МКУ «УБ Октябрьского района»
г. Ростова-на-Дону

проезды, тупики, набережные, скверы, парки, бульвары, территории озеленения»;

1.3. площадью 2663 кв. м с кадастровым номером 61:44:0000000:154644, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, ограничен ул. Соловьиная – ул. Медицинская, разрешенное использование «территории общего пользования: площади, проспекты, улицы, переулки, проезды, тупики, набережные, скверы, парки, бульвары, территории озеленения»;

1.4. площадью 6921 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081312:34, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, относительно ул. Элитная, разрешенное использование «территории общего пользования: площади, проспекты, улицы, переулки, проезды, тупики, набережные, скверы, парки, бульвары, территории озеленения»;

1.5. площадью 22793 кв. м с кадастровым номером 61:44:0000000:154632, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, относительно ул. Элитная, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.6. площадью 138 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081401:126, квартал, ограниченный ул. Зоологическая – пер. Старочеркасский – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.7. площадью 4038 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081401:125, квартал, ограниченный ул. Зоологическая – пер. Старочеркасский – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.8. площадью 254 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081401:124, квартал, ограниченный ул. Зоологическая – пер. Старочеркасский – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.9. площадью 271 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081401:123, квартал, ограниченный ул. Зоологическая – пер. Старочеркасский – ручей безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.10. площадью 2694 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081402:261, квартал, ограниченный пер. Старочеркасский – ул. Зоологическая – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.11. площадью 28 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081402:262, квартал, ограниченный пер. Старочеркасский – ул. Зоологическая – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.12. площадью 255 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081402:263, квартал, ограниченный пер. Старочеркасский – ул. Зоологическая – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.13. площадью 14 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081402:260, квартал, ограниченный пер. Старочеркасский – ул. Зоологическая – ручей Безымянная Балка, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.14. площадью 12129 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081619:465, квартал, ограниченный просп. Ленина – ул. Артиллерийская – ул. Ярослава Галана – ул. Профинтерна, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.15. площадью 47 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081619:466, квартал, ограниченный просп. Ленина – ул. Артиллерийская – ул. Ярослава Галана – ул. Профинтерна, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.16. площадью 3812 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081322:3, расположенный в Октябрьском районе, береговая полоса реки Темерник севернее ул. Зоологическая, разрешенное использование «территории озеленения, пешеходные и велосипедные дорожки, технологические дороги и проезды, набережные, спортивные площадки, детские игровые площадки»;

1.17. площадью 45 кв. м с кадастровым номером 61:44:0080804:343, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, относительно ул. Таганрогская, 110а, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.18. площадью 196 кв. м с кадастровым номером 61:44:0080804:349, расположенный в Октябрьском районе, Военвед, относительно ул. Таганрогская, 110а, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.19. площадью 75768 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4104, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.20. площадью 1477 кв. м с кадастровым номером 61: 44: 0081502:4068, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.21. площадью 534 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4097, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.22. площадью 3088 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4096, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп.

Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.23. площадью 260 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4100, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.24. площадью 1364 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4102, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.25. площадью 237 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4101, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.26. площадью 3421 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4103, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.27. площадью 1876 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4099, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.28. площадью 1295 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4095, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.29. площадью 44 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4098, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория»;

1.30. площадью 400 кв. м с кадастровым номером 61:44:0081502:4113, расположенный в Октябрьском районе, квартал ограниченный ул. Нансена – ул. Шеболдаева – просп. Ленина – просп. Михаила Нагибина, разрешенное использование «внутриквартальная территория».

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление благоустройства Октябрьского района» города Ростова-на-Дону:

2.1. в установленном законом порядке в недельный срок со дня принятия постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего постановления;

2.2. в двухнедельный срок с момента возникновения права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками представить в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону сведения об объекте учета в соответствии с действующим законодательством, для внесения изменений в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону;

2.3. обеспечить доступ службам города для ремонта и прокладки инженерных коммуникаций и заключение договоров о порядке эксплуатации сетей со службами, на балансе которых они находятся.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону С. В. Брусова.

Мэр
(глава Администрации) города М. А. Чернышев

Администрация города Ростова-на-Дону
Сектор нормативных документов

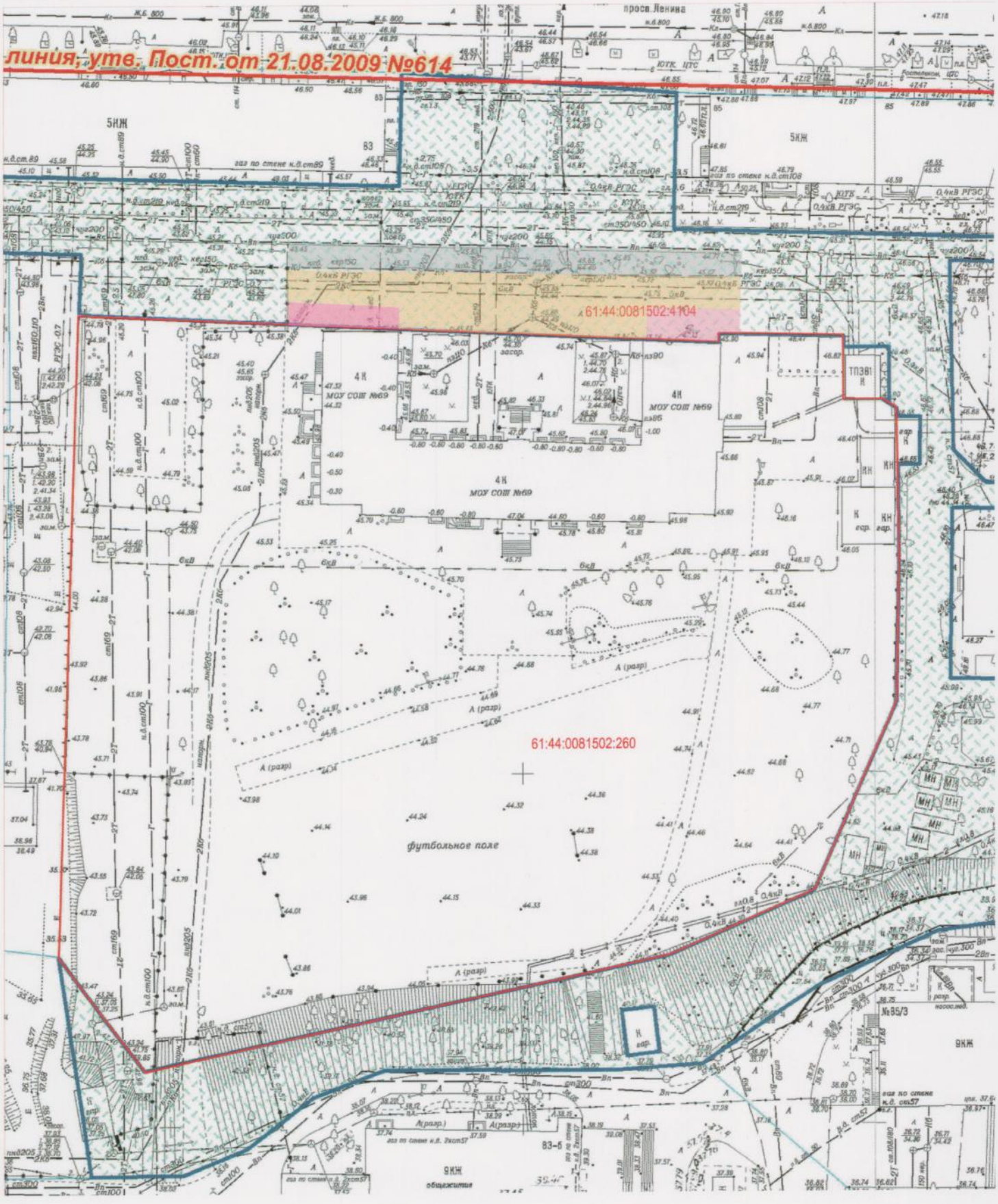
Постановление вносит:
Департамент архитектуры
градостроительства города

Схема благоустройства фасада МБОУ “Лицей” №59

МКУУБ плитка (360м2)

УКС плитка (44м2)

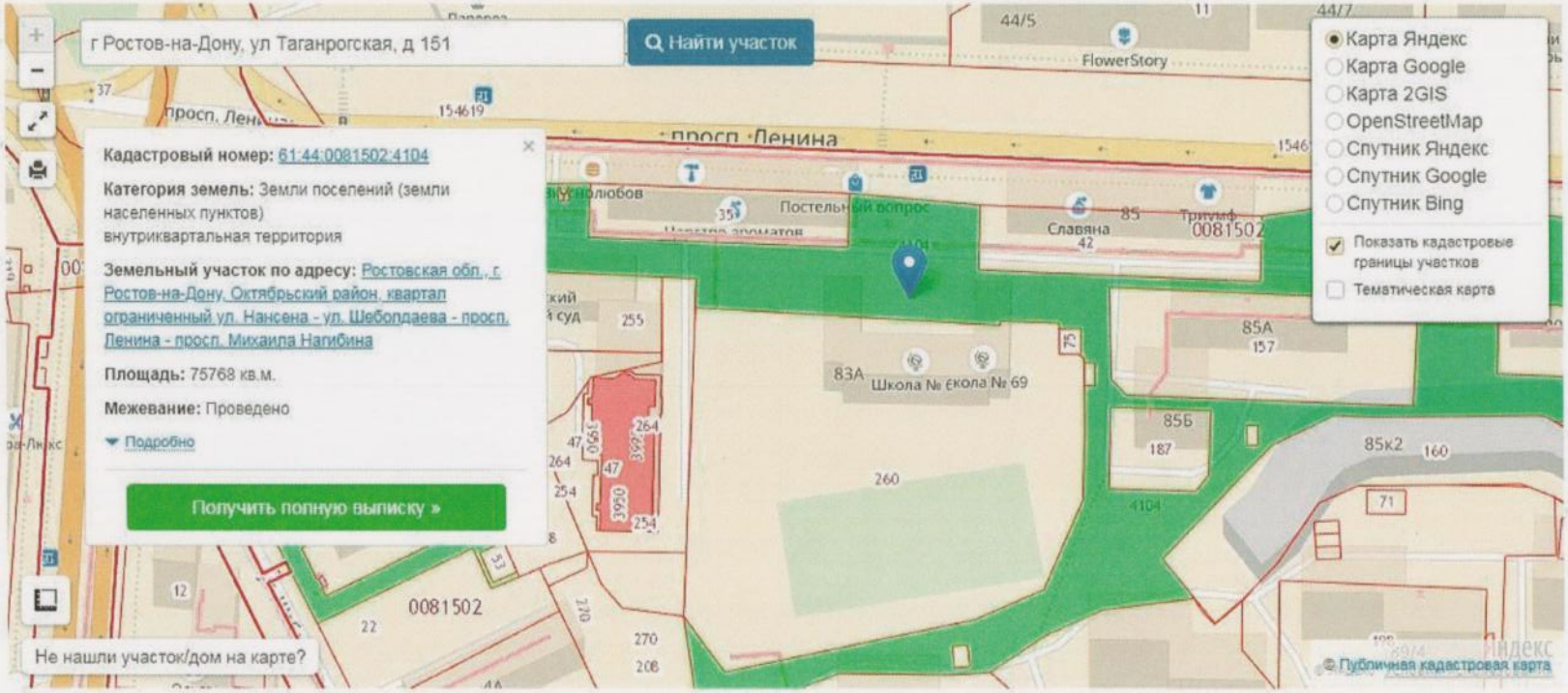
МКУУБ асфальт (72м2)



Карта | Офиц | ГОСТ | ГОСТ | ГОСТ | ГОСТ | О пор | О всту | Федер | Статья | 10.gif | Скачат | снип у | ГОСТ | Услов | Поста | поряд | Прилс | Безоп | СНиП
убличная-кадастровая-карта.рф Публичная кадастровая карта Ростовской области
Публичная кадаст | Публичная кадаст | Справочник Адм | Деревья нашего г | Лесоспас. Болезн | Лесная таксация | Публичная кадаст

Кадастровая карта России, Москвы, и каждого региона.

Публичная кадастровая карта Ростовской области



Для приобретения сведений о земельной территории или поиске недвижимости Ростовской области вам поможет кадастровая карта Ростовской области росреестра. Благодаря карте есть возможность узнать номер нужного объекта, его адрес, территорию, статус, кадастровую цену, вид собственности, владельца, с какого времени сооружение установлено на кадастровый учет. Данные карты содержат самую востребованную и полезную информацию для всех владельцев недвижимых объектов зарегистрированных на территории Российской федерации согласно законам, правилам, и нормативным актам.

Эти данные являются основными во время совершения купли, продажи, аренды недвижимости и земельных территорий в ростовской области. Кроме того, каждый человек может заказать справку о кадастровой цене, кадастровый паспорт и план всего участка.

Благодаря этой карте можно разобраться во многих вопросах в этой сфере:

те и на компьютере